

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 305 Partizánske
Obec : 505315 Partizánske
Katastrálne územie : 845426 Partizánske

Dátum vyhotovenia : 13.9.2021
Čas vyhotovenia : 12:33:04
Údaje platné k : 10.9.2021 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3610

Plomba na list vlastníctva vyznačená na základe Z-1648/2021 (Iná listina)

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 4

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
160	741	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
161	44	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 756 evidovanej na pozemku parcelné číslo 161							
Iné údaje: Bez zápisu							
162/1	299	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
162/2	114	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 126 evidovanej na pozemku parcelné číslo 162/2							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

- 4 Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
126	162/2	10	rod.dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
756	161	7	garáž		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 7 Samostatne stojaca garáž

- 10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
5	ŠIMONČIČ Tomáš r. Šimončič, Domovina 126/7, Partizánske, PSČ 958 06, SR, Dátum narodenia: 18.01.1978	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V 2106/13-112/14	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	K nehnuteľnosti

Pod P 324/17 sa poznamenáva Oznámenie o začatí výkonu záložného práva na nehnuteľnosti - parc.reg."C" č. 160, 161, 162/1, 162/2, rod.dom s.č. 126 na parc.č. 162/2, garáž s.č. 756 na parc.č. 161 v prospech oprávneného: František Uharek, nar. 30.03.1970, Družby č. 3510/30, 955 01 Topolčany - 1948/17, Poznámka obmedzujúca: Uznesenie KS Trenčín 17Co/52/2018-94, právoplatnosť 3.5.2018 potvrdzujúce Uznesenie OS Partizánske 6C/87/2017, právoplatnosť 3.5.2018 - nariadenie neodkladného opatrenia povinnosť odporcu t.j. Františka Uharka (30.3.1970) zdržať sa výkonu záložného práva dobrovoľnou dražbou nehn. parc.č.160, parc.č. 161-s.č. 756 (garáž), parc.č. 162/1, parc.č. 162/2-s.č. 126 (rod.dom) P 100/2018-910/18	-
--	---

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

GP 34579851-108/2013-110/14

Zmluva o postúpení pohľadávok Z 1343/15-1465/15

Rozhodnutie OÚ Partizánske UP 2/2018, právoplatnosť dňa 16.7.2018 - 1277/18

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
----------------------------------	-------

Vlastník poradové číslo 5	Pod V 2105/13 vzniká záložné právo zriadené Zmluvou č. ZZ1 k ÚZ č. 069/3009/13SU o zriadení záložného práva k nehn. parc.č.160,parc.č.161-s.č.756 (garáž), parc.č.162/1, parc.č.162/2-s.č.126 (rod.dom) v prospech: OTP Banka Slovensko a.s.Bratislava, ul.Štúrova 5,IČO: 31 318 916-111/14,V 2106/13-112/14 Pod V 1709/14 vzniká záložné právo zriadené Zmluvou o zriadení záložného práva k nehn. parc.č.160, parc.č.161-s.č.756 (garáž), parc.č.162/1, parc.č.162/2-s.č.126 (rod.dom) v prospech: Uharek František r. Uharek (30.3.1970) , ul.Družby 3510/30, Topoľčany- 1506/14, Z 1343/15-1465/15, Pod V 1439/2018 vzniká záložné právo na základe dodatku č.1 zo dňa 09.02.2015 k zmluve o zriadení záložného práva- V 1709/14 k nehn. parc.č.160, parc.č.161-s.č.756 (garáž), parc.č.162/1, parc.č.162/2-s.č.126 (rod.dom) v prospech: Sylvia Miškeje r. Miškeje (14.05.1974), Janka Kráľ'a 1192/2, 958 06 Partizánske- 1417/18 Pod V 1440/2018 vzniká záložné právo na základe dodatku č.2 zo dňa 24.07.2015 k zmluve o zriadení záložného práva- V 1709/14 k nehn. parc.č.160, parc.č.161-s.č.756 (garáž), parc.č.162/1, parc.č.162/2-s.č.126 (rod.dom) v prospech: František Uharek r. Uharek (30.0.31970) , Družby 3510/30, 955 01 Topoľčany- 1418/18 Pod V 1441/2018 vzniká záložné právo na základe dodatku č.3 zo dňa 13.02.2017 k zmluve o zriadení záložného práva- V 1709/14 k nehn. parc.č.160, parc.č.161-s.č.756 (garáž), parc.č.162/1, parc.č.162/2-s.č.126 (rod.dom) v prospech: František Uharek r. Uharek (30.03.1970) , Družby 3510/30, 955 01 Topoľčany- 1419/18
----------------------------------	---

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony