

O z n á m e n i e
o výsledku opakovanej dobrovoľnej dražby v NCRdr.

Spisová značka registrácie Oznámenia o opakovanej dobrovoľnej dražbe **A 13/2020**, registrovanej v Notárskom centrálnom registri dobrovoľných dražieb pod spisovou značkou NCRdr: 651/2021 zo dňa 28.04.2021.

Dražobník: Dražby a reality PAMAŠA s.r.o., Kalvínske námestie 2, 934 01 Levice, IČO: 36 706 655, DIČ: 2022319750, Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č. 19030/N.

Licitátor: Mgr. Štefan Ágh, kpt. Nálepku 31, 934 05 Levice

Navrhovateľ dražby: Prvá stavebná sporiteľňa, a.s., Bajkalská 30, 829 48 Bratislava, IČO: 31 335 004, IČ DPH: SK2020834475, Zapísaná v Obchodný register OS Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka č.: 479/B

Označenie predmetu dražby:

Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Štvrtok na Ostrove, obec: ŠTVRTOK NA OSTROVE, okres: Dunajská Streda, zapísané na liste vlastníctva č. 1557 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda pod B1:

- a) dom súpisné číslo 305 postavený na pozemku parc. č. 586/27,
- b) pozemok - parcela registra „C“ KN parc. č. 586/27, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 464 m²,
Podiel 1/1

Popis práv a záväzkov na predmete dražby:

Por. č. 1

- Záložné právo v prospech: Prvá stavebná sporiteľňa, a.s., Bajkalská 30, 829 48 Bratislava, IČO: 31 335 004 na pozemok C KN parc. č. 586/27, na dom so sč. 305 na pozemku s parc. č. 586/27, podľa V-1555/2018, -č.z. 103/18.

Poznámka:

- Oznámenie o začatí výkonu záložného práva záložným veriteľom: Prvá stavebná sporiteľňa, a.s., Bajkalská 30, Bratislava, IČO: 31335004 formou dobrovoľnej dražby, P-671/2020-č.z. 221/20
- P 301/2021 osvedčenie o priebehu dobrovoľnej dražby (N 52/2021, Nz 6320/2021) - č.z. 64/2021
- Poznamenáva sa začatie súdneho konania vedeného na Okresnom súde Dunajská Streda pod sp. zn. 5Csp/21/2021 - o zdržanie sa výkonu záložného práva dobrovoľnou dražbou s návrhom na vydanie neodkladného opatrenia, P 294/2021- č.z. 90/2021
- Oznámenie o vykonaní opakovanej dobrovoľnej dražby -P-511/21 -č.z. 106/21

Všeobecná hodnota predmetu dražby:	38.300,00 €
Najnižšie podanie:	38.300,00 €
Minimálne prihodenie:	200,00 €
Dražobná zábezpeka:	5.000,00 €

Dátum, miesto a čas konania dražby: 14.05.2021 o 10.00 hod., Hotel Astrum Laus, Kongresová sála B, P.O. Hviezdoslava 5859/2A, Levice.

Opakovanie dražby: opakovaná dražba

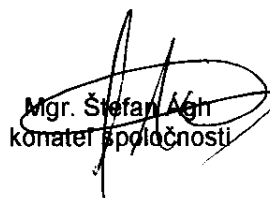
Výsledok dražby: Dobrovoľná dražba bola ukončená o 10,35 hod. vyhlásením licitátora dobrovoľnej dražby, že predmet dobrovoľnej dražby bol vydražený.

Cena dosiahnutá vydražením: 47.000 eur.

Vydražiteľ: Green Magic Homes s.r.o., sídlo: Podzáhradná 3, Bratislava - mestská časť Podunajské Biskupice, 821 06, IČO: 50 394 118, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro., vložka číslo: 112666/B.

Meno, priezvisko a sídlo notára, ktorý priebeh dražby osvedčil notárskou zápisnicou uloženou v zbierke notárskych zápisníc pod č. N 111/2021, Nz 13869/2021, NCRI 14235/2021 JUDr. Yvlin Hörömpöliová, notár so sídlom Na bašte 1, Levice

Levice, dňa 14.05.2021


Mgr. Štefan Agh
konateľ spoločnosti

Osvedčený odpis notárskej zápisnice, ktorého prílohou je rovnopis Oznámenia o opakovanej dobrovoľnej dražbe s overeným podpisom navrhovateľa, je v zmysle § 17 ods. 8 zákona č. 527/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov uložený v sídle dražobníka. Na vyžiadanie bude zaslaný oprávneným osobám scan zápisnice.