

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 601 Banská Bystrica  
Obec : 508438 Banská Bystrica  
Katastrálne územie : 801062 Banská Bystrica

Dátum vyhotovenia : 2.9.2021  
Čas vyhotovenia : 10:11:42  
Údaje platné k : 1.9.2021 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8445

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

| Parcelné číslo                                                                        | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 463/17                                                                                | 365                     | Zastavaná plocha a nádvorie | 16                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 13490 evidovanej na pozemku parcelné číslo 463/17 |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu                                                              |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 479/19                                                                                | 752                     | Ostatná plocha              | 37                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu                                                              |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

| Súpisné číslo | Na pozemku parcelné číslo | Druh stavby | Popis stavby | Druh chránenej nehnuteľnosti | Umiestnenie stavby |
|---------------|---------------------------|-------------|--------------|------------------------------|--------------------|
| 13490         | 463/17                    | 20          | Garáže       |                              | 1                  |

Iné údaje:  
Bez zápisu

### Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj                                                                                                                                       | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 2              | <b>PPR technické služby s.r.o., Jeséniová 2338/38, Bratislava, PSČ 831 01, SR, IČO: 45544875</b>                                                                                                                                                                                   | 1/1                    |
|                | Titul nadobudnutia                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |
|                | Vyhlásenie vkladateľa o prevzatí záväzku na nový vklad č. V 5502/2016 zo dňa 5.10.2016 - čz 3420/2016                                                                                                                                                                              |                        |
|                | Iné údaje                                                                                                                                                                                                                                                                          |                        |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |
|                | Poznámky                                                                                                                                                                                                                                                                           | K nehnuteľnosti        |
|                | Oznámenie o začatí výkonu záložného práva veriteľa REGULAR HORIZON, s.r.o., Teplická 2297/76, 921 01 Piešťany, 921 01 Piešťany, IČO 47 561 874 formou dobrovoľnej dražby k V-7134/2019 zo dňa 7.9.2020 - čz 2804/2020                                                              | -                      |
|                | Oznámenie dražobníka Public auction, s.r.o., Cintorínska 2696/1, 921 01 Piešťany, IČO: 44 449 844 o začatí výkonu dobrovoľnej dražby č. DD 02/2021 zo dňa 23.8. 2021 (1. kolo dražby), navrhovateľ dražby REGULAR HORIZON s.r.o., Teplická 2297/76, 921 01 Piešťany - čz 2556/2021 | -                      |

### Správca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Neevidovaní    |                                                                                                                                              |                                  |

### Nájomca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Neevidovaní    |                                                                                                                                              |                                  |

### Iná oprávnená osoba

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|

## ČASŤ C: ĽARCHY

| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi | Obsah                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Vlastník poradové číslo 2</b> | Právo zodpovedajúce vecnému bremenu, a to právo prechodu peši a prejazdu motorovým vozidlom cez parcelu KN-C č. 479/20, zriadené v prospech vlastníka parcely KN-C č. 479/19 na základe zmluvy č. V 6180/2012 zo dňa 18.1.2013 - čz 163/2013, 1400/2013, 2189/2014, 754/2016 (prenesené z pôvodného LV 8225), čz 3420/2016 |
| <b>Vlastník poradové číslo 2</b> | Na parc.č. C-KN 463/17, 479/19 + č.s. 13490 na parc.č. C-KN 463/17:<br>Záložné právo pre pohľadávku REGULAR HORIZON s.r.o., Teplická 2297/76, 921 01 Piešťany, IČO: 47561874 č.zml. V 7134/2019 zo dňa 12.11.2019 - čz 6435/2019                                                                                           |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**