



DRAŽBY REALÍT
dražby a aukcie nehnuteľností

Lumax Slovakia s.r.o.

DD 1/2021

**Dodatok k oznámeniu o dobrovoľnej dražbe č. 1/2021
(podľa § 18 zákona č. 527/2002 Z.z.) zo dňa 21.05.2021**

- Dražobník:** Lumax Slovakia, s.r.o.
Rozálka 2, 902 01 Pezinok
korešpondenčná adresa: Tri Vody I. č. 28, 900 45 Malinovo
IČO: 46 642 293
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
Oddiel: Sro, vložka číslo 81016/B
štatutárny orgán – konateľ Peter Dudák
Mobil: +421 948 167 168, e-mail: info@drazbyrealit.sk
- Navrhovateľ dražby:** Ing. Miroslav R. Šefčík, PhD.
Podjavorinskej 37/1, 917 01 Trnava
IČO: 14 121 824
zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom
spravodlivosti SR, značka správcu: S 1143
- správca konkurznej podstaty úpadcu:*
- Július Szócs, rodné priezvisko: Szócs, dátum narodenia:
14.03.1964, trvale bytom č.d. 97, 925 42 Trstice
- Miesto konania dražby:** Obecný úrad Trstice, č. 667, 925 42 Trstice
- Dátum konania dražby:** 29.6.2021
- Čas otvorenia dražby:** 11:30 hod.
- Kolo dražby:** Prvé kolo dražby

Dražobná spoločnosť Lumax Slovakia s.r.o., so sídlom Rozálka 2, 902 01 Pezinok, IČO: 46 642 293, ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona číslo 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o dobrovoľných dražbách“) týmto v zmysle ustanovenia § 18 Zákona o dobrovoľných dražbách vyhotovuje a pripája Dodatok k Oznámeniu o dobrovoľnej dražbe č. 1/2021 zo dňa 21.05.2021 v nasledovnom znení:

Pôvodné Oznámenie o dobrovoľnej dražbe č. 1/2021 zo dňa 21.05.2021 sa z dôvodu zmeny v rozsahu práv a povinností viaznucich na predmete dražby a s ním spojených mení nasledovne:

V časti poznámky:

P1 501/2010- Rozhodnutie DÚ Galanta, ktorým zriaďuje záložné právo č. 615/320/30542/10/Jan z 13.7.2010 č.z.374/2010

P1 694/2010- Upovedomenie o začatí exekúcie predajom EX 647/2010 z 7.12.2010, EÚ Bratislava od exekútora Mgr. Miroslav Lupták v prospech VB LEASING SK, spol.s.r.o., IČO:31 378 528, Nám. 1. Mája 11, 810 00 Bratislava č.z.520/2010

P1 500/2010- Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie predajom EX 106/2010 z 26.7.2010, EÚ Brezová pod Bradlom od exekútora Mgr. Jozef Pavlík v prospech LEGUSEM, s.r.o., Partizánska 401, Horná Streda, IČO: 34 143 351 č.z.373/2010

P2 183/2013-DÚ Trnava č.9200503/3392387/2013/Valo z 12.7.2013-Oznámenie o postúpení daňového nedoplatku úpadcu na Slovenskú konsolidačnú a.s. /IČO:3577605-v.z.398/2013

P2 298/2014-EÚ Dunajská Streda, Mgr.Ritter č. EX 229/10 z 26.5.2014-Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie na vymożenie pohľadávky oprávneného SUN GROUP ŠPED s.r.o. /IČO:43802842/-v.z.268/2014

P1 327/2014-EÚ Dunajská Streda, Mgr.Ritter č. EX 229/10 z 26.5.2014-Exekučný príkaz na vykonania exekúcie predajom nehnuteľnosti na vymożenie pohľadávky oprávneného SUN GROUP ŠPED s.r.o. /IČO:43802842/-v.z.269/2014

P1 328/2014-EÚ Dunajská Streda, Mgr.Ritter č. EX 229/10 z 26.5.2014-Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie predajom nehnuteľnosti na vymożenie pohľadávky oprávneného SUN GROUP ŠPED s.r.o. /IČO:43802842/-v.z.270/2014

P 374/2021 - Dražby Realít, Lumax Slovakia, s.r.o., Rozálka 2, 902 01 Pezinok, IČO: 46 642 293 - Oznámenie o dobrovoľnej dražbe č. DD 1/2021 zo dňa 19.5.2021 - Prvé kolo dražby - Navrhovateľ dražby, Ing. Miroslav R. Šefčík, PhD, Pod javorinskej 37/1, 917 01 Trnava, IČO: 14 121 824 - č.z.229/2021

P1 473/2021-Žiadosť o zápis poznámky-Návrh na začatie súdneho konania 8C35/2021- zákaz nakladania s nehnuteľnosťou-v.z.266/2021

V časti C: Ťarchy

Z 3413/2010- Rozhodnutie DÚ Galanta, ktorým zriaďuje záložné právo č. 615/320/30542/10/Jan z 13.7.2010 č.z.375/2010

Z 3868/2010- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva EX 106/2010 z 20.9.2010, EÚ Brezová pod Bradlom od exekútora Mgr. Jozef Pavlík v prospech LEGUSEM, s.r.o., Partizánska 401, Horná Streda, IČO: 34 143 351 č.z.429/2010

Z 3904/2010- Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva EX 509/2008-24 z 24.9.2010, EÚ Stará Ľubovňa od exekútora JUDr. Dušan Kormaník v prospech SR - Krajské riaditeľstvo PZ v Nitre, so sídlom Kalvárska ul. č.2, 949 01 Nitra, IČO: 00735809 č.z.436/2010

Z 4091/2010- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva EX 135/2010 z 11.10.2010, EÚ Brezová pod Bradlom od exekútora Mgr. Jozef Pavlík v prospech LEGUSEM, s.r.o., Partizánska 401, Horná Streda, IČO: 34 143 351 č.z.451/2010

Z 80/2011- Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva EX 647/2010 z 4.1.2011, EÚ Bratislava od exekútora Mgr. Miroslav Lupták v prospech VB LEASING SK, spol. s.r.o., IČO: 31 378 528, Nám. 1. Mája 11, 810 00 Bratislava č .z.3/2011

Z 5096/2011-OTP Fktoring Slovensko s.r.o. so sídlom Špitálska 61, 811 08 Bratislava, /IČO:45 730 008/- Oznámenie o postúpení pohľadávok medzi pôvodným záložným veriteľom OTP Banka Slovensko,a.s. /IČO:313 189 16/ na základe Zmluvy o postúpení pohľadávok č.51/2011-53 z 20.4.2011 na spoločnosť OTP Faktoring Slovensko s.r.o. /IČO:45 730 008/-súčasný záložný veriteľ-v.z.56/2011

Z 1196/2013-EÚ Dunajská Streda, JUDr.Varga č.EX 271/2011-13 z 4.3.2013-exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť na vymoženie pohľadávky oprávneného Obec Topoľníky /IČO:00305740/-v.z.127/2013

Z 2708/2014-EÚ Dunajská Streda, Mgr.Ritter č. EX 229/10 z 26.5.2014-Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti na vymoženie pohľadávky oprávneného SUN GROUP ŠPED s.r.o. /IČO:43802842/-v.z.271/2014

Z 5371/2019-EÚ Galanta, JUDr. Urbánek-236EX 424/2019 z 7.11.2019-exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť na vymoženie pohľadávky oprávneného Ing. M.Šefčík, správca konkurznej podstaty úpadcu-v.z.470/2019

V ostatných ustanoveniach ostáva pôvodné Oznámenie o dobrovoľnej dražbe č. 1/2021 zo dňa 21.05.2021 nezmenené.

V Malinove, dňa 25.06.2021

Lumax Slovakia s.r.o.
Rozálka 2, 902 01 Pezinok
IČO: 46 642 293
DIČ: 2023553059



Lumax Slovakia s.r.o.
štatutárny orgán – konateľ
Peter Dudák

Linmax Slovakia s.r.o.
Košice 2, 805 01 Puzinov
IČO: 49 045 583
TEL: 505373000



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Peter Dudák**, dátum narodenia: **16.07.1981**, rodné číslo: [REDACTED] pobyt: **Rulandská 2570/8, Pezinok, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 604937/2021**.

Bratislava dňa 25.06.2021



Mgr. Denisa Matúšková
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

[REDACTED]

[REDACTED]