

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 203 Hlohovec
Obec : 507539 Siladice
Katastrálne územie : 855472 Siladice

Dátum vyhotovenia : 14.9.2021
Čas vyhotovenia : 11:34:53
Údaje platné k : 13.9.2021 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 383

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
19/1	907	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
19/4	55	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 4

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Lančarič František, Siladice, č. 238, SR, Dátum narodenia: 21.05.1957	5/8
	Titul nadobudnutia	
	C.98/06855-ROZHODNUTIE ZO DNA 28.4.1998- Z 1316/06 - D 1494/05 - 63/06;	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	P 331/2014, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 9200502/5/4838720/2014/FOD vykonateľné zo dňa 06.11.2014 na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - č.z. 111/14;	-
	P 222/2016, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 103513654/2016 vykonateľné zo dňa 25.07.2016 na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať so zálohom bez predchádzajúceho súhlasu správcu dane - č.z. 83/16;	-
	P 72/2017, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 100318222/2017 zo dňa 17.02.2017, vykonateľné dňa 24.02.2017, na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - č.z. 25/17;	-
	P 4/2018, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 102639652/2017 zo dňa 27.12.2017, vykonateľné zo dňa 02.01.2018, na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - č.z. 9/18;	-
	P 22/2018, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 100164429/2018 zo dňa 17.01.2018, vykonateľné zo dňa 22.01.2018, na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - č.z. 18/18;	-
	P 66/2018, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 100537101/2018 zo dňa 12.03.2018, vykonateľné dňa 22.03.2018, na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - č.z. 41/18;	-
	P 146/2018, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 101839078/2018 zo dňa 18.09.2018, vykonateľné dňa 24.09.2018, na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - č.z. 126/18;	-
	P 162/2018, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 102058413/2018 zo dňa 16.10.2018, vykonateľné dňa 19.10.2018, na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - č.z. 137/18;	-
	P 46/2019, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie Číslo: 100384275/2019 zo dňa 06.02.2019 na začatie daňového exekučného konania číslo: 110000385583, na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - zákaz Okresnému úradu Hlohovec, katastrálnemu odboru akokoľvek nakladať s majetkom daňového dlžníka, a to ani v jeho prospech alebo na jeho príkaz vrátane zaťaženia tohto majetku - č.z. 16/19;	-
	P 85/2019, Daňový úrad Trnava, Daňový exekučný príkaz Číslo: 100741019/2019 zo dňa 27.03.2019, ktorým sa nariaďuje daňová exekúcia predajom nehnuteľnosti, Číslo daňového exekučného konania: 110000385583, na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - č.z. 31/19;	-

	P 200/2019, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 102034798/2019 zo dňa 27.08.2019, vykonateľné dňa 03.09.2019, na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - č.z. 560/19;	-
	P 35/2020, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 100313664/2020 zo dňa 30.01.2020, na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - č.z. 415/20;	-
	P 131/2021, Daňový úrad Trnava, Oznámenie o konaní dražby podľa daňového exekučného príkazu č. 100741019/2019 zo dňa 27.03.2019 predajom nehnuteľnosti - pozemky reg. C KN parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - č.z. 73/21;	-
2	Lančarič Peter, Siladice, č. 238, SR, Dátum narodenia: 07.01.1980	1/8
	Titul nadobudnutia	
	Z 1316/06 - D 1494/05 - 63/06;	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	P 330/2020 - Exekútorický úrad Holíč, JUDr. Viera Kučerová - súdny exekútor, Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie predajom nehnuteľností 2363EX 3/20-26 zo dňa 30.12.2020 v prospech oprávneného: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Praha 4 - Michle (IČO: 64948242) zast. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava (IČO: 47251336), zriadené na pozemky registra C KN parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve 1.) Lančarič Peter (07.01.1980) v podiele 1/8 Zakazujem povinnému, aby odo dňa doručenia tohto upovedomenia nehnuteľnosť previedol na niekoho iného alebo ju zaťažil'.č.z.1/21	-
3	Rezbáriková Lucia r. Lančaričová, Seredská 4070/180, Trnava - Modranka, SR, Dátum narodenia: 15.06.1981	1/8
	Titul nadobudnutia	
	Z 1316/06 - D 1494/05 - 63/06;	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	P 330/2020 - Exekútorický úrad Holíč, JUDr. Viera Kučerová - súdny exekútor, Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie predajom nehnuteľností 2363EX 3/20-26 zo dňa 30.12.2020 v prospech oprávneného: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Praha 4 - Michle (IČO: 64948242) zast. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava (IČO: 47251336), zriadené na pozemky registra C KN parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve 1.) Rezbáriková Lucia r. Lančaričová (15.06.1981) v podiele 1/8; ;Zakazujem povinnému, aby odo dňa doručenia tohto upovedomenia nehnuteľnosť previedol na niekoho iného alebo ju zaťažil'.č.z.1/21	-
4	Lančarič František, Siladice, č. 238, SR, Dátum narodenia: 19.08.1982	1/8
	Titul nadobudnutia	
	Z 1316/06 - D 1494/05 - 63/06;	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	P 330/2020 - Exekútorický úrad Holíč, JUDr. Viera Kučerová - súdny exekútor, Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie predajom nehnuteľností 2363EX 3/20-26 zo dňa 30.12.2020 v prospech oprávneného: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Praha 4 - Michle (IČO: 64948242) zast. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava (IČO: 47251336), zriadené na pozemky registra C KN parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve 1.) Lančarič František (19.08.1982) v podiele 1/8; ;Zakazujem povinnému, aby odo dňa doručenia tohto upovedomenia nehnuteľnosť previedol na niekoho iného alebo ju zaťažil'.č.z.1/21	-

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Titul nadobudnutia – nepriradené

KUPNA ZMLUVA RI 456/85 -19/86

X 53/96

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Z 2435/2014, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 9200502/5/4838720/2014/FOD právoplatné zo dňa 21.11.2014 na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - č.z. 15/15;
Vlastník poradové číslo 1	Z 1666/2016, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 103513654/2016 právoplatné zo dňa 09.08.2016 na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať so zálohom bez predchádzajúceho súhlasu správcu dane - č.z. 128/16;
Vlastník poradové číslo 1	Z 594/2017, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 100318222/2017 zo dňa 17.02.2017, právoplatné dňa 13.03.2017, na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - č.z. 49/17;
Vlastník poradové číslo 1	Z 42/2018, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 102639652/2017 zo dňa 27.12.2017, právoplatné zo dňa 17.01.2018, na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - č.z. 24/18;
Vlastník poradové číslo 1	Z 195/2018, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 100164429/2018 zo dňa 17.01.2018, právoplatné dňa 06.02.2018, na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - č.z. 32/18;
Vlastník poradové číslo 1	Z 592/2018, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 100537101/2018 zo dňa 12.03.2018, právoplatné dňa 06.04.2018, na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - č.z. 84/18;

Vlastník poradové číslo 1	Z 1745/2018, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 101839078/2018 zo dňa 18.09.2018, právoplatné dňa 09.10.2018, na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - č.z. 153/18;
Vlastník poradové číslo 1	Z 1921/2018, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 102058413/2018 zo dňa 16.10.2018, právoplatné dňa 05.11.2018, na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - č.z. 164/18;
Vlastník poradové číslo 1	Z 1827/2019, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 102034798/2019 zo dňa 27.08.2019, právoplatné dňa 18.09.2019, na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - č.z. 612/19;
Vlastník poradové číslo 1	Z 312/2020, Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam Číslo: 100313664/2020 zo dňa 30.01.2020, právoplatné dňa 20.02.2020, na pozemky parc.č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lančarič František (21.05.1957) v podiele 5/8 - počas trvania záložného práva zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane - č.z. 428/20;
Vlastník poradové číslo 2	Z 1758/2021 - Exekútorský úrad Holíč, JUDr. Viera Kučerová - súdny exekútor; Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva EX 2363EX 3/20 zo dňa 02.08.2021 v prospech oprávneného UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO: 64948242, Praha, ČR, zriadené na C KN pozemky par. č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Peter Lančarič r. Lančarič (07.01.1980) v podiele 1/8 - č.z. 99/21;
Vlastník poradové číslo 3	Z 1758/2021 - Exekútorský úrad Holíč, JUDr. Viera Kučerová - súdny exekútor; Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva EX 2363EX 3/20 zo dňa 02.08.2021 v prospech oprávneného UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO: 64948242, Praha, ČR, zriadené na C KN pozemky par. č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve Lucia Rezbáriková r. Lančaričová (15.06.1981) v podiele 1/8 - č.z. 99/21;
Vlastník poradové číslo 4	Z 1758/2021 - Exekútorský úrad Holíč, JUDr. Viera Kučerová - súdny exekútor; Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva EX 2363EX 3/20 zo dňa 02.08.2021 v prospech oprávneného UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO: 64948242, Praha, ČR, zriadené na C KN pozemky par. č. 19/1, 19/4 vo vlastníctve František Lančarič r. Lančarič (19.08.1982) v podiele 1/8 - č.z. 99/21;

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony